

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация **Акционерное Общество "Союз"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

акционерное общество / **Иная, смешанная Российская собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, Красный пр-кт, дом № 220, корпус 10

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО аудиторская фирма "Ученый совет"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 12 2020

71480601

5402184036

68.20.2

12247 49

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	37 563	91 959	127 642
	в том числе:				
	Основные средства	11501	37 122	72 382	99 466
	Строительство основных средств	11502	-	19 424	28 176
	Приобретение основных средств	11503	441	153	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	205 291	225 718	28 280
	в том числе:				
	Вклады в УК дочерних обществ	11701	28 280	28 280	28 280
	Предоставленные займы	11702	177 011	197 438	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5	-	10 568
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	242 859	317 677	166 490
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 647	2 168	5 195
	в том числе:				
	Материалы и товары	12101	1 647	2 168	5 195
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	5	-
	Дебиторская задолженность	1230	257 935	89 302	80 103
	в том числе:				
	Покупатели и заказчики	12301	207 894	18 148	21 720
	Авансы выданные	12302	4 835	6 485	9 354
	Прочие дебиторы	12303	45 206	64 669	49 029
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	184 845	-	177
	в том числе:				
	Предоставленные займы		184 845	-	177

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42	708	511
	в том числе:				
	Касса	12501	38	5	71
	Расчетные счета	12502	4	703	440
	Валютные счета	12503	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	740	863	1 005
	в том числе:				
	Денежные документы	12601	683	683	683
	Расчеты по НДС при исполненн обязанностей налогового агента	12602	2	2	2
	Расходы будущих периодов	12603	55	178	320
	Итого по разделу II	1200	445 209	93 046	86 991
	БАЛАНС	1600	688 068	410 723	253 481

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	130	130	130
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	105 436	105 436	105 436
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	26	26	26
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	416 582	215 069	37 554
	в том числе:				
	Чистая прибыль отчетного года	13701	201 513	177 515	(50 307)
	Итого по разделу III	1300	522 174	320 661	143 146
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	316	4 545	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		316	4 545	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	118	94	236
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	434	4 639	236
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 193	1 300	5 145
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	15 000	1 300	5 145
	Проценты по краткосрочным займам	15102	193	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	135 944	70 405	93 193
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	15201	27 721	17 811	23 189
	Авансы полученные	15202	9 895	7 896	26 539
	Задолженность по налогам и сборам, включая социальное страхование	15203	63 754	40 294	26 708
	Задолженность по оплате труда	15204	-	437	1 285
	Задолженность участникам по выплате дивидендов	15205	28 553	3 902	3 400
	Прочие кредиторы	15206	6 021	65	12 072
	Доходы будущих периодов	1530	9 892	10 827	11 761
	в том числе:				
	Безвозмездные поступления п.п. 32 пункта 1 статьи 251 НК РФ		9 892	10 827	11 761
	Оценочные обязательства	1540	4 431	2 891	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	165 460	85 423	110 099
	БАЛАНС	1700	688 068	410 723	253 481

Руководитель



(подпись)

МЕДВЕДКО ОЛЕГ
ВИКТОРОВИЧ

(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.